

**EXTRAIT DU REGISTRE DES ARRÊTÉS DU MAIRE EN DATE DU 28 OCTOBRE 2025**

Roger DIDIER, MAIRE de la Ville de GAP,

- \* Vu le code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L2122-27, L2122-28, L2212-1 et L2212-2 ;
- \* Vu le code de la construction et de l'habitation - Articles R122-5 à R122-21 - relatifs à l'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public ;
- \* Vu le code de la construction et de l'habitation - Articles R143-1 à R143-47 - relatifs à la protection contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public ;
- \* Vu le code de la construction et de l'habitation - Articles R162-8 à R165-3 - relatifs à l'accessibilité aux personnes handicapées dans les établissements recevant du public ;
- \* Vu les arrêtés préfectoraux n° 2012 066-0001 du 06 mars 2012 et n° 2015-131-1 du 11 mai 2015 portant constitution et nomination des membres de la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité ;
- \* Vu l'arrêté préfectoral n° 2016-243-1 du 1er septembre 2016 relatif aux dispositions de la sous-commission départementale pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et les immeubles de grande hauteur, modifié par l'arrêté n° 05-2016-10-01-002 du 4 octobre 2016 ;
- \* Vu l'arrêté préfectoral n° 05-2023-07-04-00002 du 04 juillet 2023 relatif à la composition et au fonctionnement de la sous-commission départementale pour l'accessibilité aux personnes handicapées, modifié en date du 05 juin 2024 par l'arrêté préfectoral n° 05-2024-06-05-00006 ;
- \* Vu la demande d'autorisation de construire, de modifier ou d'aménager un établissement recevant du public, déposée en date du 11 août 2025 et enregistrée sous le numéro AT 005.061.25.P0057 ;
- \* Vu l'avis favorable de la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité en date du 14 juin 2016 portant sur les dossiers de demande d'autorisation de construire, de modifier ou d'aménager un établissement recevant du public de 5ème catégorie sans locaux à sommeil pour lesquels s'opère uniquement une vérification du classement de ces établissements et un rappel des principales mesures de sécurité à mettre en œuvre ;
- \* Vu le classement de l'établissement en 5ème catégorie pour un effectif de 47 personnes au titre du public prononcé par la sous-commission départementale de sécurité en date du 04 septembre 2025 ;
- \* Vu l'avis favorable de la sous-commission départementale d'accessibilité en date du 07 octobre 2025 ;

**Arrêtons**

**Article 1 :** Les travaux sollicités par Madame PANAYE Mélanie, gérante, concernant l'établissement « La Casita » de type R et de 5<sup>ème</sup> catégorie, sis 26 Route des Eyssagnières 05000 GAP, sont autorisés dans les conditions fixées aux articles qui suivent.

**Article 2 :** Ces travaux devront être réalisés dans le strict respect d'une part, de la réglementation applicable en matière de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dont les principales règles sont annexées au présent arrêté, et, d'autre part, de la réglementation applicable en matière d'accessibilité aux personnes handicapées.

Article 3 : A la fin desdits travaux, le bénéficiaire de la présente autorisation devra saisir Monsieur le Maire de GAP par courrier afin d'attester de la prise en compte des prescriptions visées à l'article 2 ci-avant en fournissant tous les justificatifs nécessaires et notamment :

- Déclaration de fin de travaux (modèle annexé au présent arrêté à compléter) ;
- Attestation de conformité des installations électriques ou rapport de vérification vierge de toute observation ;
- Attestation de mise en œuvre et de bon fonctionnement du système d'alarme incendie ou du système équivalent toléré (sifflet ou corne de brume) ;
- Attestation de pose et de mise en service des extincteurs ;
- Attestation d'affichage des consignes générales de sécurité incendie ;
- Procès-verbaux du degré coupe-feu des parois et portes d'isolement des locaux à risques ainsi que vis-à-vis des tiers ;
- Procès-verbaux de réaction au feu des matériaux (revêtements de sol, revêtements des parois verticales et en plafond, gros mobilier, ...).

Il est en outre tenu d'accomplir les formalités relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées telles qu'elles sont prévues à l'article R165-3 du code de la construction et de l'habitation en complétant l'attestation d'accessibilité jointe au présent arrêté et en la communiquant au Préfet du département ainsi qu'au Maire de Gap.

Article 4 : L'exploitation des locaux devra être précédée de la formation des personnels dans le domaine de la sécurité incendie (exploitation du système d'alarme incendie, conduite d'une évacuation y compris prise en charge des personnes en situation de handicap, mise en œuvre des extincteurs).

Les attestations de formation du personnel sont à communiquer au Maire de Gap avant mise en exploitation des locaux.

Article 5 : Le présent arrêté sera notifié à Madame PANAYE Mélanie, exploitante, et ampliation en sera adressée à :

- Monsieur le Directeur Départemental des Services d'Incendie et de Secours, chargé du secrétariat de la commission
  - Monsieur le Directeur Départemental des Territoires
  - Monsieur le Directeur Départemental de la Sécurité Publique
  - Monsieur le Directeur Général des Services de la Ville de GAP
- chargés, chacun en ce qui le concerne, de son application.

FAIT et ARRÊTÉ en MAIRIE, à GAP, le 28 OCTOBRE 2025

La Maire-Adjointe  
  
Maryvonne GRENIER

Transmis en Préfecture le : **30 OCT 2025**  
Publié ou notifié le :

**30 OCT 2025**

## Bordereau d'acquiescement de transaction

Collectivité : VILLE GAP (05)  
Utilisateur : ACTES VILLE

### Paramètres de la transaction :

Numéro de l'acte : **A2025\_10\_620**  
 Objet : **Autorisation travaux La Casita**  
 Type de transaction : Transmission d'actes  
 Date de la décision : 2025-10-29 00:00:00+01  
 Nature de l'acte : Actes réglementaires  
 Documents papiers complémentaires : NON  
 Classification matières/sous-matières : 9.1 - Autres domaines de compétences des communes  
 Identifiant unique : 005-210500617-20251029-A2025\_10\_620-AR  
 URL d'archivage : Non définie  
 Notification : Non notifiée

### Fichiers contenus dans l'archive :

Fichier	Type	Taille
<b>Enveloppe métier</b> Nom métier : 005-210500617-20251029-A2025_10_620-AR-1-1_0.xml	text/xml	856 o
<b>Document principal (Acte réglementaire)</b> Nom original : D_17617.pdf Nom métier : 99_AR-005-210500617-20251029-A2025_10_620-AR-1-1_1.pdf	application/pdf	83.5 Ko

### Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
Posté	30 octobre 2025 à 11h57min05s	Dépôt initial
En attente de transmission	30 octobre 2025 à 11h57min32s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	30 octobre 2025 à 11h57min36s	Transmis au MI
Acquiescement reçu	30 octobre 2025 à 12h25min14s	Reçu par le MI le 2025-10-30

