

## REPUBLIQUE FRANCAISE

=====

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA VILLE DE GAP**

**Le vingt-quatre juin deux mille vingt-six à 18h15,**  
Le Conseil Municipal de la Ville de Gap, s'est réuni au Quattro, après convocation légale,  
sous la présidence de M. Roger DIDIER.

|                                                             |                                               |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| NOMBRE DE CONSEILLERS                                       | En exercice : 43<br>Présents à la séance : 42 |
| DATE DE LA CONVOCATION                                      | 17/06/2026                                    |
| DATE DE L'AFFICHAGE PAR EXTRAIT DE LA PRESENTE DELIBERATION | 01/07/2026                                    |

**OBJET :**

**Acquisition foncière - Parcelles de terre - Réalisation de stationnements - Quartier de  
Charance**

**Étaient présents :**

M. Roger DIDIER , Mme Rolande LESBROS , M. Olivier PAUCHON , Mme Delphine ROLLAND , M. Jérôme MAZET , Mme Catherine ASSO , M. Jean-Pierre MARTIN , Mme Céline ZARB , M. Jean-Louis BROCHIER , Mme Solène FOREST , M. Vincent MEDILI , Mme Zoubida EYRAUD-YAAGOUB , M. Claude BOUTRON , Mme Ginette MOSTACHI , M. Pierre PHILIP , Mme Mélissa FOULQUE , M. Joël REYNIER , Mme Françoise BERNERD , M. Alexandre MOUGIN , Mme Nina AMAR CAL , M. Dorian DEININGER , Mme Johanna CLERC , M. Richard GAZIGUIAN , Mme Isabelle CAMBOS , M. Gil SILVESTRI , Mme Chiara GENTY , M. Bruno PATRON , Mme Elodie BRUTINEL LARDIER , M. Alain BLANC , Mme Valérie PAUCHON-BIANCOLINO , M. Georges MUNOZ , Mme Christiane BAR , M. Elie CORDIER , Mme Charlotte KUENTZ , M. Jean-Pierre BRIARD , Mme Claudie BOYER , M. Jean-Jacques ROSTAN , Mme Sophie DELFINO , M. Axel BERRIAUX , Mme Savine JUNOT , Mme Mylène ARMANDO , Mme Aurélie ALLEMAND

Conseillers Municipaux, formant la majorité des membres en exercice.

**Absent(s) :**

Mme Jennifer WILD

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil : Mme Nina AMAR CAL, ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné(e) pour remplir ces fonctions qu'il(elle) a acceptées.

Le rapporteur expose :

La Ville de Gap envisage la réalisation d'une aire de stationnement à proximité du Domaine communal de "La Clairière".

A cet effet, Mesdames Béatrice et caroline THIVEL qui sont propriétaires du terrain situé à l'intersection entre le Chemin de la Clairière et le Chemin des Garennes, et composé des parcelles cadastrées aux n°125 et 126 section DY, ont été contactées en vue de discuter de la possibilités d'acquérir leur bien.

Le terrain qui présente une superficie totale de 5 000 m<sup>2</sup>.

En outre, au vu du Plan Local d'Urbanisme (PLU) en vigueur sur la commune, le terrain est :

- classé en zone agricole Ac ;
- concerné en totalité par l'Emplacement réservé n°98 destiné à la création d'un parking et dont la commune de Gap est bénéficiaire.

A l'issue des discussions avec les propriétaires, il a été convenu d'acquérir le bien au prix de 5 €/m<sup>2</sup> soit un montant total de 25 000 €.

Ce prix d'acquisition est inférieur au seuil de consultation obligatoire du service des Domaines.

#### Décision :

Il est proposé sur avis favorables des commissions de l'Urbanisme, de l'Agriculture et de la Transition Énergétique, et des Finances réunies respectivement les 12 et 16 juin 2026 :

**Article 1 :** d'approuver l'acquisition du terrain cadastré aux n° 125 et 126 section DY, d'une superficie totale de 5 000 m<sup>2</sup> et appartenant aux Consorts THIVEL, au prix de 5€/m<sup>2</sup> soit un montant total de 25 000 €.

**Article 2 :** d'autoriser Monsieur le Maire à signer l'ensemble des documents afférents à cette cession dont l'acte authentique de vente.

Mise aux voix cette délibération est adoptée ainsi qu'il suit :

- POUR : 42

La Conseillère Municipale Déléguée



Mélissa FOULQUE

Le Secrétaire de Séance



Nina AMAR CAL

Transmis en Préfecture le : 1<sup>er</sup> JUL 2026

Affiché ou publié le : 1<sup>er</sup> JUL 2026

## ACQUISITION FONCIÈRE - PARCELLES DE TERRE – RÉALISATION DE STATIONNEMENTS – QUARTIER DE CHARANCE

